

بيان المعلومات الأساسية الخاصة بقرض الرهن العقاري من البنك الأهلي الكويتي ش.م.ك.ع

Product Details:		تفاصيل المنتج:
Mortgage Loan	A loan that is collateralized against a residential property granted for the purpose of constructing, purchasing or renovating a house for owner occupied or investment purposes.	هو قرض مضمون يتم الحصول عليه مقابل عقار سكني ويُمنح القرض لغرض تشييد أو شراء أو ترميم منزل لغرض إشغاله من قبل المالك أو لأغراض الاستثمار.
Mortgage Purpose	A mortgage loan can be requested for the following: - Own to Occupy - Investment	بالإمكان طلب قرض الرهن العقاري للأغراض التالية: - التملك للسكن في العقار. - الاستثمار.
Property Criteria	Completed residential property	عقار سكني بالكامل
Mortgage Amount	The mortgage loan is denominated in UAE dirham (AED). Minimum Amount – AED 500,000 Maximum loan amount should not exceed 7 times annual income subject to a maximum Debt Burden Ratio of 50% (Salaried) and 30% (Pensioners) The mortgage loan amount is dependent on each applicant's financial eligibility.	عملة القرض بـ درهم الإمارات (الدرهم الإماراتي). الحد الأدنى للمبلغ: 500,000 درهم إماراتي يجب ألا يتجاوز الحد الأقصى لمبلغ القرض 7 أضعاف الدخل السنوي مع مراعاة أن تكون نسبة عبء الدين القسوى 50% و 30% (المتقاعدين) يعتمد مبلغ قرض الرهن العقاري على الأهلية المالية لكل متقدم.
Mortgage Tenor	Maximum – 25 years* *Subject to the age of Applicant at the loan maturity being not more than 70 years	الحد الأقصى: 25 سنة * * بشرط ألا يتجاوز عمر مقدم الطلب عند استحقاق القرض 70 عاماً.
Loan to Value (LTV)	Loan to value (LTV) is the ratio of the loan to the value of the property purchased Example: An LTV of 75% of a property valued AED 1,000,000 will result in a mortgage loan of AED 750,000. LTV of 25% of a property should be paid from the applicant own resource	هي نسبة القرض إلى قيمة العقار الذي سيتم شراؤه. على سبيل المثال: نسبة القرض إلى العقار بواقع 75% لعقار بقيمة 1,000,000 درهم سيسفر عنه قرض بمبلغ 750,000 درهم. يجب دفع نسبة القرض إلى القيمة بواقع 20% للعقار عبر المصادر الخاصة بمقدم الطلب.
LTV Criteria	First House/ Owner Occupier Each Applicant can only claim one property under this category. a. Value of Property less than AED 5 million - maximum 75% of the value of the property. b. Value of Property more than AED 5 million — maximum 65% of the value of the property.	المنزل الأول/ المالك الساكن يكون كل مقدم طلب مستحقاً لعقار واحد فقط تحت هذه الفئة. (أ) إذا كانت قيمة العقار أقل عن 5 مليون درهم إماراتي: حد أقصى 75% من قيمة العقار. (ب) إذا كانت قيمة العقار أكثر من 5 مليون درهم إماراتي: حد أقصى 65% من قيمة العقار.

	Second and subsequent Property Purchase - LTV is up to 60% of property value regardless of value	شراء عقار ثاني ولاحق: - 60% من قيمة العقار بغض النظر عن قيمته.	
Interest rate	The interest rate charged on mortgage loan is a variable rate linked to the EIBOR rate. 3 months EIBOR* + Bank Margin *3 months EIBOR will be fixed on the 1 st of every calendar quarter by Al Ahli Bank of Kuwait UAE branch (the ABK UAE).	سعر الفائدة المفروض على قرض الرهن العقاري هو معدل متغير مرتبط بسعر الفائدة السائد بين البنوك الإماراتية. سعر الفائدة السائد بين البنوك الإماراتية لمدة ثلاثة أشهر + هامش البنك. * سوف يتم تحديد سعر الفائدة السائد بين البنوك الإماراتية لمدة 3 أشهر في بداية كل ربع سنوي من قبل البنك الأهلي الكويتي - الإمارات)	سعر الفائدة
Emirates Interbank Offered Rate (EIBOR)	EIBOR rate is a daily reference rate that fluctuates and is based on published rate set by the Central Bank of UAE.	سعر الفائدة السائد بين البنوك الإماراتية هو سعر متأرجح ويستند على السعر المعلن والمحدد من قبل البنك المركزي الإماراتي.	سعر الفائدة السائد بين البنوك الإماراتية (ايبور)
Other Conditions:	Mortgage loans granted by ABK UAE are against salary. Applicant must transfer salary to ABK/ UAE account. If Applicant does not currently maintain an account with ABK UAE, an account will be opened subsequent to mortgage application. Exceptions will be reviewed on a case by case basis and are subject to approvals. Any rejections will be notified to the Applicant along with the reasons for such rejections.	تُمنح قروض الرهن العقاري بواسطة البنك الأهلي الكويتي - الإمارات مقابل الراتب، ويجب على مقدم الطلب تحويل الراتب إلى حسابه لدى البنك الأهلي الكويتي - الإمارات. إذا لم يكن لدى مقدم الطلب في الوقت الراهن حساباً لدى البنك الأهلي الكويتي - الإمارات فسيتم فتح حساب بعد تقديم طلب الرهن العقاري. سيتم النظر في الاستثناءات على أساس كل حالة على حدة وتخضع للموافقات. سيتم إخطار مقدم الطلب بأي حالات رفض مع ذكر أسباب هذا الرفض.	الشروط الأخرى:
Eligibility Criteria:		معايير الأهلية:	
Who is Eligible?	Salaried and self-employed Applicants Salaried Applicants should be employed for a minimum period of 1 year in their current work place. Self-employed Applicants should have a business that has been operational for minimum of 3 years	المتقدمون من أصحاب الرواتب أو العاملين لحسابهم الخاص. يشترط للمتقدمين من أصحاب الرواتب أن يكونوا قد عملوا كحد أدنى لفترة سنة في عملهم الحالي. يشترط للعاملين لحسابهم الخاص أن يكون لديهم أعمال تجارية مستمرة لفترة 3 سنوات كحد أدنى.	من هو المؤهل للقرض؟
Age Requirements	Minimum Age: 21 years at the time of application Maximum Age: 70 years old at loan maturity	الحد الأدنى للعمر: 21 سنة عند تقديم الطلب. الحد الأقصى للعمر: 70 سنة عند استحقاق القرض.	متطلبات العمر

<p>Joint Applicants</p>	<p>Joint Applicants is allowed and the below is required:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Income documents of all joint owners to be submitted - Loan eligibility will be assessed on individual and joint basis - Borrowing account will be opened in the name of joint Applicants. - Applicant and owner of property must be the same - Ownership in title deed, facility documentation and loan account must be identical to joint Applicants - All documentation must be duly signed by all owners/Applicants 	<p>يسمح بالمتقدمين المشتركين وأدناه المتطلبات:</p> <ul style="list-style-type: none"> - تقديم المستندات المتعلقة بدخول جميع الملاك المشتركين. - سيتم تقييم أهلية القرض على أساس منفرد ومشترك. - سيتم فتح حساب الاقتراض باسم المتقدمين المشتركين. - يجب أن يكون المتقدم والمالك للعقار هو نفسه. - يجب أن تكون الملكية في سند الملكية ووثائق التسهيلات وحساب القرض متطابقة مع المتقدمين المشتركين. - يجب أن تكون جميع الوثائق موقعة حسب الأصول من قبل جميع الملاك/المتقدمين . 	<p>المتقدمون المشتركين</p>
<p>Application Documentation:</p>		<p>وثائق التقديم:</p>	
<p>Loan assessment Documents</p>	<p><u>For Salaried applicants:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Application form & letter of request - Valid Passport (with copy of residence visa if applicable), Civil ID and/or EID - Salary Certificate from current employer (not older than 3 months as of date of application) - Last six months' original salary bank account statement - CINET form for Kuwait nationals/residents - EITHAD Credit Bureau form & authorization letter - Copy of Sales Purchase Agreement (MOU) - Copy of financial statement from developer and/or proof of down payment - Liability Letter addressed to ABK UAE (for Buy Out loans) <p><u>For Self-Employed applicants:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Application form & letter of request - Valid Passport (with copy of residence visa if applicable), Civil ID and/or EID - CINET form for Kuwait nationals/residents - EITHAD Credit Bureau form & authorization letter - Copy of Sales Purchase Agreement (MOU) - Copy of Trade license, Chamber of Commerce registration certificate & Memorandum of Articles of Association - Last 3 years audited financials of the company 	<p>بشأن مقدمو الطلبات من أصحاب الرواتب:</p> <ul style="list-style-type: none"> - استمارة التقديم وخطاب الطلب. - جواز سفر ساري المفعول (مع صورة من تأشيرة الإقامة إذا انطبق الحال) والبطاقة المدنية و/أو الهوية الإماراتية. - شهادة راتب صادرة من قبل صاحب العمل الحالي (لا يتجاوز تاريخ إصدارها 3 أشهر في تاريخ تقديم الطلب). - كشف حساب الراتب الأساسي للشهر الستة الأخيرة. - وثيقة من شركة شبكة المعلومات الائتمانية للمواطنين/المقيمين الكويتيين. - وثيقة مكتب الاتحاد للمعلومات الائتمانية وخطاب تفويض. - صورة من اتفاقية البيع والشراء (مذكرة التفاهم). - صورة من البيان المالي من المطور و/أو إثبات سداد الدفعة المقدمة. - خطاب تحمل المسؤولية موجه إلى البنك الأهلي الكويتي - الإمارات (بشأن قرض الشراء). <p>بشأن مقدمو الطلبات العاملين لحسابهم الخاص:</p> <ul style="list-style-type: none"> - استمارة التقديم وخطاب الطلب. - جواز سفر ساري المفعول (مع صورة من تأشيرة الإقامة إذا انطبق الحال) والبطاقة المدنية و/أو الهوية الإماراتية. - وثيقة من شركة شبكة المعلومات الائتمانية (ساي نت) للمواطنين/المقيمين الكويتيين. - وثيقة من مكتب الاتحاد للمعلومات الائتمانية وخطاب تفويض. - صورة من اتفاقية البيع والشراء (مذكرة التفاهم). 	<p>وثائق تقييم القرض</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - Last 12 months company and personal bank account statements - Copy of Sales Purchase Agreement (MOU) - Copy of financial statement from developer and/or proof of down payment - Liability Letter addressed to ABK UAE (for Buy Out loans) <p>*Additional documents may be requested to further assess eligibility. Failure to submit adequate documentation may result in termination of application request.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - صورة من الرخصة التجارية وشهادة التسجيل بالغرفة التجارية وعقد التأسيس والنظام الأساسي. - البيانات المالية المدققة لآخر 3 سنوات. - كشف حساب الشركة والحساب الشخصي لآخر 12 شهر. - صورة من اتفاقية البيع والشراء (مذكرة التفاهم). - صورة من البيان المالي من المطور و/أو إثبات سداد الدفعة المقدمة. - خطاب تحمل المسؤولية موجه إلى البنك الأهلي الكويتي - الإمارات (بشأن قرض الشراء). <p>* قد تطلب وثائق إضافية لمزيد من تقييم الأهلية، قد يؤدي الإخفاق في تقديم الوثائق المطلوبه إلى إلغاء طلب التقديم.</p>	
<p>Credit Reports</p>	<p>Credit report is a document that includes applicant's identity information, details of credit cards along with other credit facilities granted. The report also details the applicant's payment history and any bounced cheques. The credit report is used during the assessment to verify the credit standing of the individual.</p>	<p>تقرير الائتمان هو وثيقة تتضمن معلومات عن هوية مقدم الطلب ومعلومات مفصلة عن بطاقات الائتمان بالإضافة إلى التسهيلات الائتمانية الأخرى الخاصة بمقدم الطلب، كذلك يتضمن التقرير تاريخ المدفوعات والشيكات المرتجعة، يستخدم تقرير الائتمان أثناء التقييم للتحقق من الوضع الائتماني لأي شخص.</p>	<p>التقارير الائتمانية</p>
<p>Al Etihad Credit Bureau</p>	<p>Al Etihad Credit Bureau is a public joint stock company wholly owned by the UAE Federal Government.</p> <p>The company collects, aggregates and analyzes credit information from financial and non-financial institutions in the UAE to calculate 'credit scores' and produce 'credit reports' available to individuals and companies.</p>	<p>مكتب الاتحاد للمعلومات الائتمانية هو شركة مساهمة خاصة مملوكة بالكامل للحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة.</p> <p>تقوم الشركة بجمع وتحصيل وتحليل المعلومات الائتمانية من المؤسسات المالية وغير المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة لحساب "درجات الائتمان" وتصدر "التقارير الائتمانية" إلى الأفراد والشركات.</p>	<p>مكتب الاتحاد للمعلومات الائتمانية</p>
<p>Ci- Net Credit Information Network Company</p>	<p>Credit Information Network (Ci-Net) is a closed Kuwaiti shareholding company.</p> <p>The company is mandated to collect, aggregate and analyze credit information to prepare credit records, and issue credit reports and credit classifications for individual and corporate clients in Kuwait.</p>	<p>شركة شبكة المعلومات الائتمانية (ساي نت) هي شركة مساهمة كويتية مغلقة.</p> <p>الشركة مكلفة بجمع وتحصيل وتحليل المعلومات الائتمانية لإعداد السجلات الائتمانية وإصدار التقارير الائتمانية والتصنيفات للعملاء من الأفراد والشركات في الكويت.</p>	<p>شركة شبكة المعلومات الائتمانية (ساي نت)</p>
<p>Qualification Assessment:</p>			<p>تقييم الأهلية:</p>
<p>Debt Burden Ratio (DBR)</p>	<p>Debt burden ratio is the ratio of total monthly installment/commitments of credit card, loans or any other committed monthly repayments to the total income of an individual</p>	<p>نسبة عبء الدين تعني نسبة إجمالي الأقساط/الالتزامات الشهرية لبطاقات الائتمان أو القروض أي أي مدفوعات شهرية أخرى ملتزم بها من إجمالي دخل الفرد.</p>	<p>نسبة عبء الدين</p>

	<p>Maximum permissible DBR is 50%, as stipulated by the Central Bank of UAE. Values at or higher than 50% stress tested indicate that you are not allowed to avail any additional debt.</p> <p>Please refer to your advisor for further details or inquiries.</p>	<p>الحد الأقصى المسموح به من نسبة عبء الدين هو 50% حسبما منصوص عليه من قبل البنك المركزي الإماراتي. تشير القيم التي تبلغ أو تتجاوز نسبة 50% من اختبار الإجهاد إلى أنه لا يسمح لك الاستفادة من أي قروض إضافية.</p> <p>يرجى الرجوع إلى مستشارك للحصول على مزيد من التفاصيل أو الاستفسارات.</p>	
<p>DBR Calculation</p>	<p>Debt-burden ratio = total debt / total income</p> <p>Example:</p> <p>Monthly Income: AED 50,000</p> <p>Monthly Debt: AED 10,500</p> <ul style="list-style-type: none"> - Credit Card Payment AED 500 (5% of Credit Card Limit) - Monthly Loan Installments: AED 10,000 <p>DBR = (AED10,500)/(AED 50,000)= 21%</p> <p>Please note the above is a simple representative example. The calculation will depend on your credit profile and affordability assessment done by ABK UAE</p>	<p>نسبة عبء الدين = إجمالي الدين/إجمالي الدخل</p> <p>مثال:</p> <p>الدخل السنوي: 50,000 درهم إماراتي</p> <p>الدين الشهري: 10,500 درهم إماراتي</p> <ul style="list-style-type: none"> - مدفوعات بطاقة الائتمان 500 درهم (5% من حد بطاقة الائتمان). - أقساط القرض الشهري: 10,000 درهم إماراتي. <p>نسبة عبء الدين = (10,500) / (50,000) = 21%.</p> <p>يرجى الأخذ بالعلم أن المثال أعلاه هو مثال توضيحي مبسط. سوف يستند الحساب على ملفك الائتماني وتقييم قدرتك على تحمل التكاليف الذي سوف يتم بواسطة البنك الأهلي الكويتي - الإمارات.</p>	<p>حساب نسبة عبء الدين</p>
<p>Securities Required:</p>		<p>الضمانات المطلوبة:</p>	
<p>Post Approval Documents</p>	<p>The facility will be made available against the following securities:</p> <ul style="list-style-type: none"> - First priority mortgage of property registered - Undated security cheque for the loan amount - Signed originals of the facility documents (agreement/contract) - Rental assignment of the mortgage property to ABK UAE account (when applicable) - Valuation of property from two ABK UAE approved valuation companies at Applicant cost - Property Insurance covering the value of the mortgaged property - Life Insurance in the amount of the loan amount for the period of the loan - Irrevocable standing order in favor of the ABK UAE (when applicable) - Additional income to cover any shortfall in repayment (when applicable) <p>The above mentioned securities are standard, however, the ABK UAE can request for additional securities and documentation depending on the case. Loans are granted at</p>	<p>سوف يكون هذا التسهيل متاحاً مقابل الضمانات التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> - رهن عقاري من الدرجة الأولى على العقار ومسجل. - شيك ضمان غير مؤرخ بمبلغ القرض. - النسخ الأصلية الموقعة لوثائق القرض (الاتفاقية/العقد). - التنازل عن مبلغ إيجار العقار المرهون لصالح البنك الأهلي الكويتي - الإمارات (عندما ينطبق الحال). - تقييم العقار من قبل شركتي تقييم معتمدة لدى البنك الأهلي الكويتي - الإمارات وتكون التكلفة على حساب تكلفة مقدم الطلب. - تأمين العقار الذي يغطي قيمة العقار المرهون. - التأمين على الحياة بمبلغ يساوي مبلغ القرض ويسري طيلة فترة القرض. - أمر دفع دائم غير قابل للإلغاء لصالح البنك الأهلي الكويتي - الإمارات (عندما ينطبق الحال). - أي دخل إضافي لتغطية أي عجز في السداد (عندما ينطبق الحال). 	<p>وثائق ما بعد الموافقة</p>

بيان المعلومات الأساسية الخاصة بقرض الرهن العقاري من البنك الأهلي الكويتي ش.م.ك.ع

	the sole discretion and approval of the ABK UAE	الضمانات المذكورة أعلاه أساسية، ويجوز للبنك الأهلي الكويتي - الإمارات طلب ضمانات ووثائق إضافية استناداً على كل حالة، يتم منح القروض وفقاً للتقدير المنفرد للبنك الأهلي الكويتي - الإمارات.	
Valuation	<p>Pre-Approval will require two valuations of property to assess the market value of the property to be mortgaged. The lowest valuation will be taken as the market value of the property to be mortgaged.</p> <p>Post-Approval, one valuation will be required on an annual basis to evaluate and maintain the market value of the property.</p> <p>Property valutors will be chosen from ABK UAE approved panel.</p> <p>Please refer to your advisor for further details on the valuation process.</p> <p>*Applicant is responsible to cover the valuation fees. Please refer to attached Fees & Charges schedule for more information.</p>	<p>تتطلب الموافقة المسبقة إجراء تقييمين للعقار لتقييم القيمة السوقية للعقار الذي سوف يتم رهنه، سيتم أخذ أقل تقييم على أنه القيمة السوقية للعقار الذي سوف يتم رهنه.</p> <p>سيتم تقييم العقار على أساس سنوي للحصول على القيمة الحالية السوقية للعقار.</p> <p>يتم اختيار المقيمين من اللائحة المعتمدة لدى البنك الأهلي الكويتي - الإمارات.</p> <p>يرجى التشاور مع مستشارك للحصول على مزيد من التفاصيل حول إجراءات التقييم.</p> <p>* يتحمل مقدم الطلب مسؤولية سداد أتعاب التقييم، يرجى الإطلاع على جدول الأتعاب والرسوم لمعرفة المزيد من المعلومات.</p>	التقييم:

Please be aware of the following:**يرجى الأخذ بالعلم ما يلي:****Warning:**

If you do not keep up your repayments/payments, you may lose your property.

Delay in paying the installments/payments on the dates specified in the mortgage contract, you may have to pay delay penalties in addition to the interest.

You may have to pay penalties if you pay off a loan/financing early.

If you do not meet the repayments/payments on your loan/financing, your account will go into arrears. This may affect your credit rating, which may limit your ability to access financing in the future.

- Withdrawal of loan application is permitted prior to the disbursal of the loan, however, any valuation and insurance costs incurred during the application process will be borne by applicant.
- In line with Consumer Protection Regulation (Circular No.8 -2020), you are allowed to withdraw or cancel your mortgage loan application within 5 business days from date of signing, known as 'Cooling Off Period.' On the 6th business day, you must inform ABK UAE of your decision to cancel your mortgage loan application, if you do not notify ABK UAE will consider your silence as acceptance from your side.
- The processing of your loan application leading to the loan disbursal may take up to 10 business days from the time ABK UAE receives complete documentation. The processing time could be delayed if documentation provided is deemed inadequate.
- In the case that your loan is being taken over by another institution the processing time may extend depending on receipt of all documentation from the other institution. In the event of a default, ABK UAE may sell all or any part of the mortgaged property by auction or otherwise when the Applicant is in default. Please read Terms & Conditions for full definition of default.

تحذير هام :

في حالة عدم الالتزام بدفع أقساطك/مدفوعاتك ، قد تتعرض لفقد ملكية عقارك

في حالة التأخر عن دفع الإقساط/ المدفوعات في مواعيدها المحددة في عقد الرهن العقاري قد تضطر لدفع غرامات تأخير بالإضافة الى الفوائد

في حالة السداد المبكر للقرض ، قد تضطر إلى دفع رسوم سداد مبكر .

ان الإخلال بسداد مدفوعات القرض ، يؤثر سلبياً على تصنيفك الائتماني مما

يحد من قدراتك المستقبلية في الحصول على تمويل جديد .

- يسمح بسحب طلب قرض الرهن العقاري قبل صرف القرض، ولكن يتحمل مقدم الطلب أي تكاليف تتعلق بالتقييم والتأمين التي يتم تكديدها خلال إجراءات التقديم.

- وفقاً لنظام حماية المستهلك (التعميم رقم 8 لسنة 2020) ، يجوز لك سحب أو إلغاء طلب قرض الرهن العقاري الخاص بك خلال 5 أيام عمل من تاريخ التوقيع وتعرف تلك الفترة بـ "فترة الإلغاء". وفي اليوم السادس يجب عليك إبلاغ البنك الأهلي الكويتي – الإمارات بقرارك بإلغاء طلب قرض الرهن العقاري الخاص بك وخلافاً لذلك سوف يعتبر البنك الأهلي الكويتي – الإمارات عدم ردك بمثابة القبول من جانبكم.

- قد تستغرق معالجة طلب القرض الخاص بك حتى صرف القرض لغاية 10 أيام عمل من تاريخ استلام البنك الأهلي الكويتي – الإمارات الوثائق الكاملة، قد يتأخر وقت المعالجة في حال أن الوثائق المقدمة غير كافية.

- في حالة تولي مؤسسة أخرى إجراءات القرض الخاص بك فقد يتم تمديد مدة المعالجة استناداً على استلام جميع الوثائق من تلك المؤسسة. وفي الإخفاق يجوز للبنك الأهلي الكويتي – الإمارات بيع جميع أو أي جزء من العقار المرهون عبر المزاد أو بأي طريقة أخرى عندما يكون مقدم الطلب في حالة خرق، يرجى قراءة الشروط والأحكام لمعرفة التعريف الكامل للإخفاق.

- يجوز للبنك الأهلي الكويتي – الإمارات، في أي وقت من الأوقات قبل صرف القرض، إلغاء التزامه أو تخفيض مبلغ القرض أو تأخير صرفه بسبب الإخفاق في تقديم و/أو اكتمال الوثائق المطلوبة بالشكل الذي ينال رضا البنك الأهلي الكويتي – الإمارات.

- يؤدي الإخفاق في الإلتزام بالشروط المذكورة أعلاه والشروط والأحكام الخاصة بقرض الرهن العقاري أو الشروط والأحكام العامة إلى إنهاء تسهيل القرض.

- يحتفظ البنك الأهلي الكويتي – الإمارات بالحق في تعديل أي من وجميع الشروط والأحكام الواردة في بيان الحقائق الأساسية وشروط وأحكام المنتج بالإضافة إلى عقد مقدم الطلب. سيتم منحك إخطار مدته 60 يوماً قبل إنفاذ تلك التعديلات.

بيان المعلومات الاساسية الخاصة بقرض الرهن العقاري من البنك الأهلي الكويتي ش.م.ك.ع

For further information on UAE mortgage product, please contact us at:

مزيد من المعلومات حول منتج الرهن العقاري في الإمارات العربية المتحدة ، يرجى الاتصال بنا على:

Email: UAE_Mortgages@abkuwait.com

البريد الإلكتروني: UAE_Mortgages@abkuwait.com

Or visit us at one of our branches in the UAE or Kuwait.

أو قم بزيارتنا في أحد فروعنا في الإمارات أو الكويت.

<ul style="list-style-type: none">- ABK UAE may at any time prior to the disbursal of the loan, cancel its commitment, reduce the loan amount or delay disbursal of the loan due to the failure to provide and/or complete the required documentation as per ABK UAE satisfaction.- Failure to adhere to or comply with the aforementioned conditions, Mortgage Loan Term and conditions or the General Terms and conditions will result in termination of the loan facility.- ABK UAE reserves the right to change any or all the terms and conditions in the Key Fact statement, product terms and conditions, as well as the Applicant contract. You will be given 60 days' notice before such changes are implemented.	
--	--

For full terms & conditions and latest fees & charges along with other banking details please visit our website: <https://abk.eahli.com/abk/international.aspx?id=07>

للحصول على الشروط والأحكام الكاملة وأحدث الرسوم والتكاليف بالإضافة إلى التفاصيل المصرفية الأخرى ، يرجى زيارة موقعنا على

الإنترنت: <https://abk.eahli.com/abk/international.aspx?id=07>